



**3. INVENTAIRE PAR UTILISATION**

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS (m²)	
	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES		
<b>1--- RÉSIDENTIELLE</b> .....	301	2 090	116 133 800	293 415 000	409 548 800	2	2 030 700	1 100 700	3 131 400	26 381 084.79
10-- Logements .....	302	1 001	63 659 400	208 641 300	272 300 700	1	416 000	225 400	641 400	13 570 628.81
Nombre : 1 (condominium) .....	303	4	122 700	672 100	794 800					13 432.64
1 (sauf condominium) .....	304	966	60 678 300	200 110 100	260 788 400	1	416 000	225 400	641 400	11 227 940.51
2 .....	305	28	2 335 900	6 423 900	8 759 800					1 800 741.95
3 .....	306	2	268 800	1 076 800	1 345 600					21 159.33
4 .....	307	1	253 700	358 400	612 100					507 354.39
5 .....	308									0.00
6 à 9 .....	309									0.00
10 à 19 .....	310									0.00
20 à 29 .....	311									0.00
30 à 49 .....	312									0.00
50 à 99 .....	313									0.00
100 à 199 .....	314									0.00
200 et plus .....	315									0.00
11-- Chalets, maisons de villégiature .....	316	1 010	49 773 000	84 071 800	133 844 800					8 663 536.13
12-- Maisons mobiles, roulottes .....	317	9	250 400	115 800	366 200					17 375.99
15-- Habitations en commun .....	318					1	1 614 700	875 300	2 490 000	3 229 391.41
16-- Hôtels résidentiels .....	319									0.00
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles .....	320									0.00
18-19-- Autres immeubles résidentiels .....	321	70	2 451 000	586 100	3 037 100					900 152.45
<b>2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES</b> .....	322	1	17 400	249 800	267 200					5 360.38
2-3-- Industries manufacturières (sauf condominium) .....	323	1	17 400	249 800	267 200					5 360.38
2-3-- Industries manufacturières (condominium) .....	324									0.00
<b>4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS</b> .....	325	160	76 800	832 500	909 300	4	2 700		2 700	1 197 537.91
4111 Chemins de fer .....	326									0.00
46-- Terrains et garages de stationnement .....	327									0.00
<b>5--- COMMERCIAL</b> .....	328	28	1 256 800	4 785 800	6 042 600					249 743.34
50-- Centres et immeubles commerciaux .....	329									0.00
51-- Vente en gros .....	330									0.00
5200 à 5999-- Vente au détail (sauf 583-) .....	331	24	1 046 400	4 118 600	5 165 000					112 097.06
583-- Hôtels, motels et maisons de touristes .....	332	4	210 400	667 200	877 600					137 646.28
5--- Commercial (sauf condominium) .....	333	20	1 020 500	3 403 900	4 424 400					161 745.60
5--- Commercial (condominium) .....	334	8	236 300	1 381 900	1 618 200					87 997.74
<b>6--- SERVICES</b> .....	335	3	30 300	164 900	195 200	10	292 800	2 910 600	3 203 400	65 144.17
60-- Immeubles à bureaux .....	336									0.00
6--- Services (sauf condominium) .....	337	3	30 300	164 900	195 200	10	292 800	2 910 600	3 203 400	65 144.17
6--- Services (condominium) .....	338									0.00
<b>7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS</b> .....	339	8	854 400	1 246 300	2 100 700	4	1 509 400	3 058 200	4 567 600	3 238 932.15
7411-7412 Terrains de golf .....	340									0.00
76-- Parcs .....	341	2				1	16 800		16 800	29 396.36
<b>8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSE NAT.</b> .....	342	4	219 900	74 200	294 100					885 219.68
81-- Agriculture .....	343	3	192 200	74 200	266 400					835 459.53
83-- Exploitation forestière .....	344									0.00
85-- Exploitation minière .....	345	1	27 700		27 700					49 760.15
<b>9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUE D'EAU</b> .....	346	2 406	71 651 900	1 670 400	73 322 300	329	5 287 100		5 287 100	94 571 268.30
91-- Terrains vagues .....	347	2 395	71 107 500		71 107 500	294	3 878 600		3 878 600	92 086 354.66
9220-- Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves .....	348									0.00
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE</b> .....	349	4 700	190 241 300	302 438 900	492 680 200	349	9 122 700	7 069 500	16 192 200	126 594 290.72

6. VALEURS PAR DISPOSITION FISCALE			
IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS
<b>IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c.F-2.1, art 203) .....</b>	601	4 700	492 680 200
<b>IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>			
<b>Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q.,c. F-2.1)</b>			
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1) .....	602		
- État « Gouv. Québec » (par. 1,2.1)			
- Immeubles visés à l'art.255, al.1 (L.R.Q.,c.F-2.1) .....	603	1	700
- Autres immeubles .....	604	44	2 990 100
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux			
- paragraphe 1 et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1) .....	605		
- " " 14 .....	606		
- " " 17 .....	607		
- Cégeps et universités			
- paragraphe 13 .....	608		
- " " 15 .....	609		
- " " 16 .....	610		
- " " 17 .....	611		
- Écoles primaires et secondaires			
- paragraphe 13 .....	612		
- " " 15 .....	613		
- " " 16 .....	614		
- " " 17 .....	615		
- Autres immeubles			
- paragraphe 2 .....	616		
- " " 3 .....	617	256	3 677 400
- " " 4 .....	618		
- " " 5 .....	619	1	352 700
- " " 6a .....	620		
- " " 6b .....	621		
- " " 7 .....	622	3	2 200
- " " 8 .....	623	2	11 900
- " " 9 .....	624	1	42 600
- " " 10 .....	625	2	3 937 900
- " " 11 .....	626		
- " " 12: terrains .....	627	4	2 203 600
- " " bâtiments .....	628		1 564 600
<b>AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)</b>			
- Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1 art.211)			
- excédent du plafond à l'hectare (al. 1) .....	629		
- améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4) .....	630		
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1 art. 231.1) .....	631		
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c.F-2.1) .....	632		
- Immeubles visés à l'article 208, al.1 (L.R.Q., c.F-2.1) .....	633		
- Autres immeubles non imposables .....	635	35	1 408 500
<b>TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE .....</b>	636	5 049	508 872 400

4. RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS				
IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS (M²)
Terrains de golf (L.R.Q., c.F-2.1, art.211) .....	401			
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées .....	402	1	227 500	815 887
- Parties comprises dans l' « E.A.E. »				
- Entièrement incluses en zone agricole .....	403			
- Partiellement incluses en zone agricole .....	404			
- Exclues de la zone agricole .....	405	1	227 500	
- Parties à vocation non-agricole .....	406			
Presbytères d'Églises (L.R.Q., c.F-2.1, art. 231.1) .....	407			
Autres régimes fiscaux particuliers.....	409			

5. VALEURS DES LOGEMENTS				
IDENTIFICATION		Nbre LOG	VALEURS	MOYENNE
10-- 1 « condominium » .....	501	4	794 800	198 700
1 « sauf condominium » .....	502	966	260 228 312	269 387
2 .....	503	56	8 759 800	156 425
3 .....	504	6	1 345 600	224 267
4 .....	505	4	612 100	153 025
5 .....	506			
6 à 9 .....	507			
10 à 19 .....	508			
20 à 29 .....	509			
30 à 49 .....	510			
50 à 99 .....	511			
100 à 199 .....	512			
200 et plus .....	513			
1211 Maisons mobiles.....	514	5	299 000	59 800
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles .....	515			
2-3- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES .....	516			
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS .....	517			
5--- COMMERCIALES .....	518	3	122 260	40 753
6--- SERVICES .....	519	1	17 445	17 445
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS .....	520			
81-- AGRICULTURE .....	521			
831- PRODUCTION FORESTIÈRE COMMERCIALE .....	522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves.....	523			
<b>TOTAL .....</b>	524	1 045	272 179 317	260 459

8. DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE			
IDENTIFICATION		VALEURS	
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES .....</b>	801	492 680 200	
<b>ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES</b>			
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q.,c.F-2.1) .....	802		
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q.,c.F-2.1) .....	803		
- État « Gouv. Québec » (L.R.Q.,c. F-2.1, article 255, alinéa 1) .....	804	700	
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1) .....	805		
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q.,c.F-2.1,art.255, alinéa 2) .....	807		
- Cégeps et universités (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 3) .....	808		
- Écoles primaires (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 4) .....	809		
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 4) .....	810		