

COMPLEXE SPORTIF MRC DES PAYS D'EN HAUT

Sommaire

Rapport Environnemental phase 1 produit par DEC ENVIRO en Août 2018

- Évaluation réalisée à partir de photos aériennes entre 1966 à 2016
 - 1966 Site vacant et boisé
 - 1975 Chemin de terre apparait
 - 1979 Ligne électrique HQ apparait
 - 1982 aucun changement
 - Entre 2009 et 2016 les photos démontrent que le site est demeuré vacant et boisé
- Il est peu probable que le site ait servi comme lieu d'enfouissement.
- Le voisinage ne représente aucun potentiel de contamination
- Il n'y a eu aucun déversement rapporté et enregistré sur le site au Ministère du Développement Durable de l'Environnement et de la lutte contre les changements climatiques; à la ville de St-Adèle et à ENERGIR.
- Le site est vacant et ne porte aucun numéro civique, le site n'a jamais été habité et ou exploité.
- Aucun site d'enfouissement ne se retrouve à l'intérieur de 1000 mètres de rayon.
- Aucun réservoir pétrolier répertorié dans un rayon de 1000 mètres.
- Le puit le plus près est à 250 mètres. On retrouve 39 puits à l'intérieur de 1000 mètres.
- Le site est situé à 225 mètres au-dessus du niveau de la mer.
- Le site se situe à 455 mètres à l'ouest de la Rivière Du Nord.
- Sur le site, on remarque du remblai dans la portion nord-est. Une caractérisation du remblai démontre aucune contamination.
- Sur le site, on ne retrouve aucun élément qui aurait pu contaminer le site tel que :
 - BPC dans les ballasts de néons
 - BPC dans des transformateurs
 - Aucun équipement de chauffage et de climatisation
 - Aucun débris
 - Aucun réservoir enfouit ou de surface
 - Isolant de d'urée formaldéhyde (MIUF)
 - Produit d'amiante
 - Aucune évidence de déversement
 - Aucune peinture à base de plomb
 - Aucun drain
- Les analyses chimiques des échantillons de sol ont donné des résultats supérieurs à ce qui est demandé pour la construction d'un bâtiment comme le Complexe Sportif. La réglementation demande un critère de "C", les échantillons analysés nous donnent un critère de "A".
- En conclusion le site ne présente pas de potentiel de contamination.