

3. INVENTAIRE PAR UTILISATION

CATÉGORIE (Utilisation)	VALEURS IMPOSABLES				VALEURS NON IMPOSABLES				SUPERFICIE DES TERRAINS (m²)	
	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES	NOMBRE*	TERRAINS	BÂTIMENTS	IMMEUBLES		
1--- RÉSIDENTIELLE	301	2 188	117 632 500	407 082 800	524 715 300	3	165 500	331 600	497 100	24 401 491.96
10-- Logements	302	1 890	100 397 100	384 590 400	484 987 500	1	26 300	113 600	139 900	18 554 369.86
Nombre : 1 (condominium)	303	40	642 500	6 850 300	7 492 800					55 200.16
1 (sauf condominium)	304	1 711	93 427 600	346 398 800	439 826 400	1	26 300	113 600	139 900	15 898 912.30
2	305	123	5 553 600	26 531 300	32 084 900					2 119 548.30
3	306	7	464 100	1 863 600	2 327 700					392 711.00
4	307	4	114 300	892 300	1 006 600					6 103.40
5	308	1	44 500	250 800	295 300					72 200.60
6 à 9	309	3	94 800	1 177 600	1 272 400					6 199.20
10 à 19	310	1	55 700	625 700	681 400					3 494.90
20 à 29	311									0.00
30 à 49	312									0.00
50 à 99	313									0.00
100 à 199	314									0.00
200 et plus	315									0.00
11-- Chalets, maisons de villégiature	316	224	12 193 400	20 100 000	32 293 400					3 504 425.10
12-- Maisons mobiles, roulottes	317	12	143 900	676 600	820 500					27 266.00
15-- Habitations en commun	318	3	50 900	830 400	881 300		43 000	215 200	258 200	11 256.30
16-- Hôtels résidentiels	319									0.00
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	320									0.00
18-19-- Autres immeubles résidentiels	321	59	4 847 200	885 400	5 732 600	2	96 200	2 800	99 000	2 304 174.70
2-3--- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	322	2	42 000	180 000	222 000					2 935.80
2-3-- Industries manufacturières (sauf condominium)	323	2	42 000	180 000	222 000					2 935.80
2-3-- Industries manufacturières (condominium)	324									0.00
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	325	317	199 200	1 307 900	1 507 100	5	495 500	1 292 400	1 787 900	2 873 611.19
4111 Chemins de fer	326									0.00
46-- Terrains et garages de stationnement	327									0.00
5--- COMMERCIAL	328	44	2 870 100	13 378 800	16 248 900					528 212.80
50-- Centres et immeubles commerciaux	329	3	344 500	716 200	1 060 700					351 302.40
51-- Vente en gros	330									0.00
5200 à 5999-- Vente au détail (sauf 583-)	331	37	2 243 100	11 390 100	13 633 200					153 089.50
583-- Hôtels, motels et maisons de touristes	332	4	282 500	1 272 500	1 555 000					23 820.90
5--- Commercial (sauf condominium)	333	32	1 653 200	8 803 000	10 456 200					428 756.20
5--- Commercial (condominium)	334	12	1 216 900	4 575 800	5 792 700					99 456.60
6--- SERVICES	335	19	1 778 900	3 870 900	5 649 800	8	817 300	5 207 900	6 025 200	484 335.10
60-- Immeubles à bureaux	336									0.00
6--- Services (sauf condominium)	337	19	1 778 900	3 870 900	5 649 800	8	817 300	5 207 900	6 025 200	484 335.10
6--- Services (condominium)	338									0.00
7--- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	339	10	492 100	983 500	1 475 600	4	439 100	934 200	1 373 300	113 018.50
7411-7412 Terrains de golf	340									0.00
76-- Parcs	341	1				1	252 600		252 600	5 110.50
8--- PRODUCTION, EXT. DE RICHESSE NAT.	342	4	367 300	477 600	844 900					649 027.20
81-- Agriculture	343	4	367 300	477 600	844 900					649 027.20
83-- Exploitation forestière	344									0.00
85-- Exploitation minière	345									0.00
9--- IMMEUBLES NON EXPLOITÉS, ÉTENDUE D'EAU	346	1 913	72 353 400	1 034 500	73 387 900	106	3 927 700		3 927 700	64 118 289.76
91-- Terrains vagues	347	1 871	71 645 700		71 645 700	106	3 927 700		3 927 700	62 809 048.86
9220-- Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves	348									0.00
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	349	4 497	195 735 500	428 316 000	624 051 500	126	5 845 100	7 766 100	13 611 200	93 170 922.31

6. VALEURS PAR DISPOSITION FISCALE				
IDENTIFICATION	NOMBRE *	VALEURS	SUPERFICIE DES TERRAINS	
IMMEUBLES IMPOSABLES (L.R.Q., c.F-2.1, art 203)	601	4 497	624 051 500	84 121 014
IMMEUBLES NON IMPOSABLES				
Immeubles exemptés en vertu de l'article 204 (L.R.Q.,c. F-2.1)				
- Couronne du chef du Canada ou un mandataire de celle-ci (par. 1.1)	602	2	142 100	2 414
- État « Gouv. Québec » (par. 1,2.1)				
- Immeubles visés à l'art.255, al.1 (L.R.Q.,c.F-2.1)	603	5	47 800	1 949
- Autres immeubles	604	9	2 061 100	7 803 539
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux				
- paragraphe 1 et article 255 al. 2 (L.R.Q., c. F-2.1)	605			
- " " 14	606			
- " " 17	607			
- Cégeps et universités				
- paragraphe 13	608	2	313 000	18 697
- " " 15	609			
- " " 16	610			
- " " 17	611			
- Écoles primaires et secondaires				
- paragraphe 13	612	2	1 663 400	28 025
- " " 15	613			
- " " 16	614			
- " " 17	615			
- Autres immeubles				
- paragraphe 2	616			
- " " 3	617	103	8 527 500	1 150 359
- " " 4	618			
- " " 5	619			
- " " 6a	620			
- " " 6b	621			
- " " 7	622	1	17 700	3 775
- " " 8	623	1	454 200	3 449
- " " 9	624	1	126 200	37 700
- " " 10	625			
- " " 11	626			
- " " 12: terrains	627		43 000	
- " " bâtiments	628		215 200	
AUTRES IMMEUBLES NON IMPOSABLES (partie non imposable seulement)				
- Terrain de golf (L.R.Q., c. F-2.1 art.211)				
- excédent du plafond à l'hectare (al. 1)	629			
- améliorations (ouvrages d'aménagement) (al. 4)	630			
- Presbytères d'Églises constituées (L.R.Q., c. F-2.1 art. 231.1)	631			
- Immeubles visés à l'article 210 (L.R.Q., c.F-2.1)	632			
- Immeubles visés à l'article 208, al.1 (L.R.Q., c.F-2.1)	633			
- Autres immeubles non imposables	635			
TOTAL DU RÔLE D'ÉVALUATION FONCIÈRE	636	4 623	637 662 700	93 170 922

4. RÉGIMES FISCAUX PARTICULIERS				
IDENTIFICATION	NOMBRE *	IMPOSABLES	NON IMPOSABLES	SUPERFICIE DES TERRAINS (M²)
Terrains de golf (L.R.Q., c.F-2.1, art.211)	401			
Unités d'évaluation comprenant des exploitations agricoles enregistrées	402		Non imposables à des fins scolaires seulement	
- Parties comprises dans l' « E.A.E. »				
- Entièrement incluses en zone agricole	403			
- Partiellement incluses en zone agricole	404			
- Exclues de la zone agricole	405			
- Parties à vocation non-agricole	406			
Presbytères d'Églises (L.R.Q., c.F-2.1, art. 231.1)	407			
Autres régimes fiscaux particuliers.....	409			

5. VALEURS DES LOGEMENTS				
IDENTIFICATION		Nbre LOG	VALEURS	MOYENNE
10-- 1 « condominium »	501	40	7 492 800	187 320
1 « sauf condominium »	502	1 711	438 571 998	256 325
2	503	246	31 820 411	129 351
3	504	21	2 327 700	110 843
4	505	16	1 006 600	62 913
5	506	5	295 300	59 060
6 à 9	507	18	1 272 400	70 689
10 à 19	508	15	681 400	45 427
20 à 29	509			
30 à 49	510			
50 à 99	511			
100 à 199	512			
200 et plus	513			
1211 Maisons mobiles.....	514	12	820 500	68 375
17-- Parcs de roulottes et de maisons mobiles	515			
2-3- INDUSTRIES MANUFACTURIÈRES	516			
4--- TRANSPORTS, COMM., SERVICES PUBLICS	517			
5--- COMMERCIALES	518	8	744 855	93 107
6--- SERVICES	519	1	27 495	27 495
7-- CULTURELLE, RÉCRÉATIVE ET DE LOISIRS	520	1	73 100	73 100
81-- AGRICULTURE	521	1	198 360	198 360
831- PRODUCTION FORESTIÈRE COMMERCIALE	522			
9220 Forêts inexploitées qui ne sont pas des réserves.....	523			
TOTAL	524	2 095	485 332 919	231 662

8. DONNÉES UTILES AU CALCUL DE LA RICHESSE FONCIÈRE			
IDENTIFICATION		VALEURS	
ÉVALUATION DES IMMEUBLES IMPOSABLES	801	624 051 500	
ÉVALUATION DES IMMEUBLES NON IMPOSABLES			
- Immeubles visés à l'article 208, alinéa 1 (L.R.Q.,c.F-2.1)	802		
- Immeubles visés à l'article 210, alinéa 2 (L.R.Q.,c.F-2.1)	803		
- État « Gouv. Québec » (L.R.Q.,c. F-2.1, article 255, alinéa 1)	804		47 800
- Couronne du chef du Canada (L.R., ch. M-13, article 3, alinéa 1)	805		114 900
- SIQ (santé) et réseau de la santé et des services sociaux (L.R.Q.,c.F-2.1,art.255, alinéa 2)	807		
- Cégeps et universités (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 3)	808		313 000
- Écoles primaires (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 4)	809		1 663 400
- Autres immeubles scolaires (L.R.Q.,c.F-2.1, article 255, alinéa 4)	810		