

J'AI LE

# COMPLEXE SPORTIF

UN PROJET PORTEUR POUR UNE RÉGION,  
POUR PLUSIEURS GÉNÉRATIONS





# MAÎTRE D'OUVRAGE

La MRC des Pays-d'en-Haut est le maître d'ouvrage pour la construction et l'exploitation d'un complexe sportif régional qui sera installé près de l'école secondaire Augustin-Norbert-Morin à Sainte-Adèle.

**INSTALLÉ EN BORDURE DE L'AUTOROUTE 15 NORD, L'EMPLACEMENT EST EXCEPTIONNEL.**

**ENJEU** RÉPONDRE AUX BESOINS, AUX ATTENTES DE LA POPULATION, EN OFFRANT UNE INFRASTRUCTURE PÉRENNE, QUI INTÈGRERA DES CRITÈRES DE QUALITÉ, DE DURABILITÉ, D'ADAPTABILITÉ ET DE POLYVALENCE, TOUT EN RESPECTANT LA CAPACITÉ DE PAYER DES CITOYENS.



# TOUT LE MONDE À BORD!

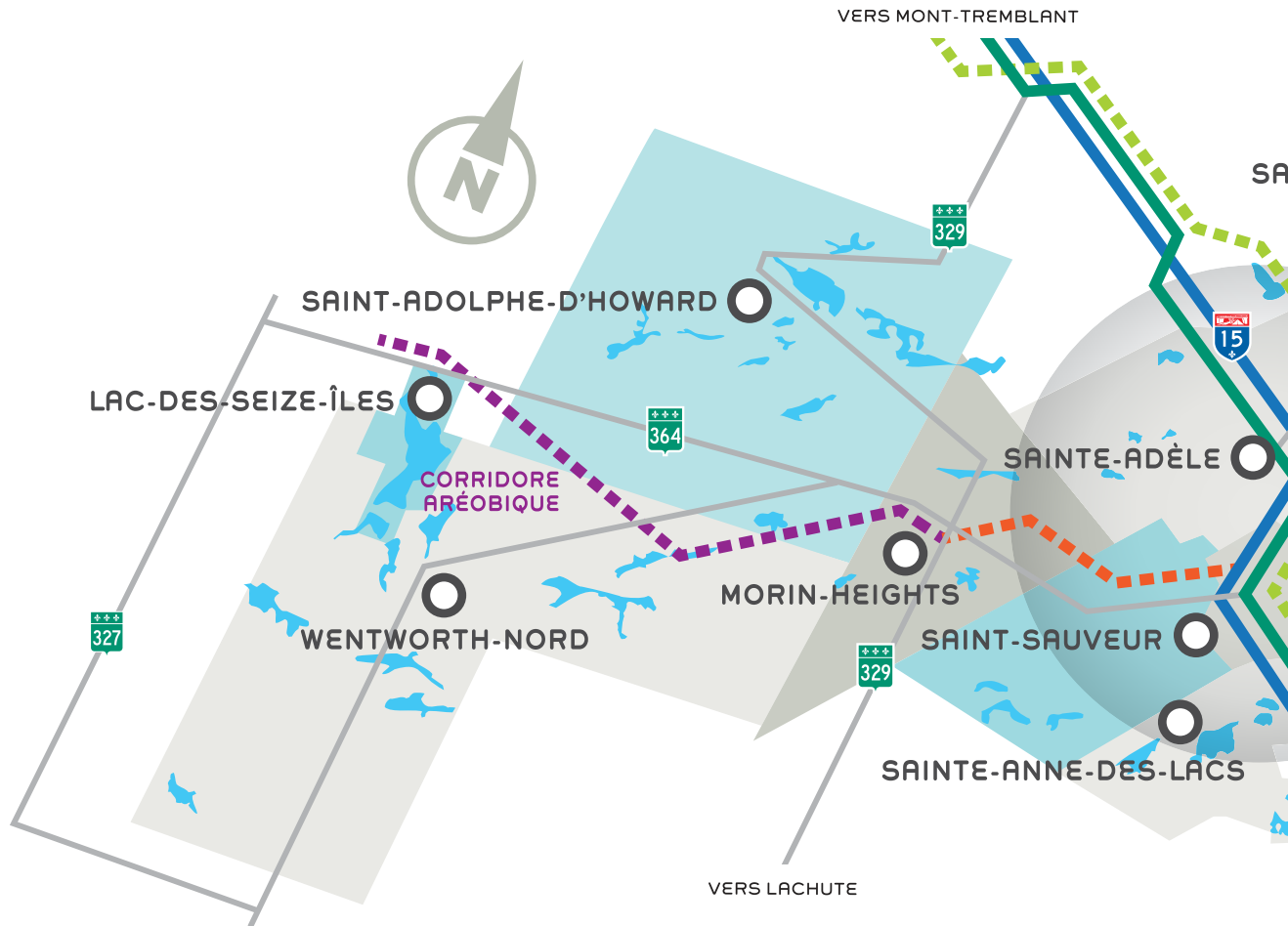
## LE PROJET COMPRENDRA:

- **Un volet aréna.**
  - Deux glaces projetées (une glace intérieure et une glace extérieure).
- **Un volet aquatique avec deux bassins.**
  - Une piscine semi-olympique (25 mètres).
  - Un bassin récréatif.

## PROJET ÉVALUÉ À 35 M\$, DONT 21,4 M\$ SUBVENTIONNÉS

La MRC vise l'ouverture du complexe sportif au public à l'automne 2022 et desservira les populations de l'ensemble des municipalités constituant la MRC ainsi que celles des environs.

# LA MRC UN GRAND



**10 MUNICIPALITÉS**

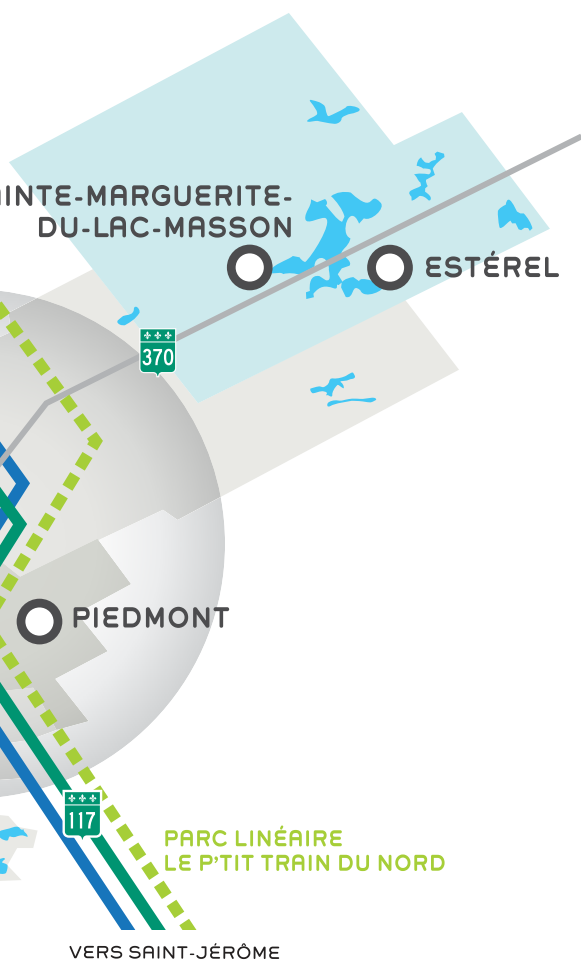
**75 % DE LA POPULATION VIT À MOINS DE 20 MINUTES  
DU FUTUR EMBLEMMENT**

**UN LARGE TERRITOIRE (737 KM<sup>2</sup>)**

**DES CENTAINES DE LACS, RIVIÈRES ET COURS D'EAU**

**DES CENTAINES DE KILOMÈTRES DE SENTIERS RÉCRÉATIFS**

# TERRAIN DE JEU !



## NOTRE AVENIR EST EN JEU... À NOUS DE LE PRENDRE EN MAIN !

- Maintenir un équilibre démographique et socioéconomique.
- Attirer de jeunes familles.
- Combler la carence en infrastructure sportive et communautaire.

## NOUS SOMMES À VOTRE ÉCOUTE

### 2012

- Consultation publique faite dans le cadre de la vision stratégique 2012-2020 de la MRC.
- Complexe sportif: une priorité pour la population.

### 2017-2018

- Large consensus autour du projet (appui des citoyens et des élus).
- Partenariat avec la Commission scolaire des Laurentides.
- Partenariat avec le ministère de l'Éducation et de l'Enseignement supérieur.

### 2019

La MRC valide et confirme les besoins et les attentes de la population et des clubs sportifs autour du projet.

## DES VALEURS ENRACINÉES

Le futur complexe sportif, dans sa forme et dans son fond, incarnera :

- **L'harmonie avec les éléments naturels** (lumière, eau, végétal).
- **La santé et le bien-être par la promotion de saines habitudes de vie.**
- **L'accueil, le respect, la convivialité, le partage.**
- **La communauté, le lien social.**
- **Un lieu de vie aux espaces optimisés** (ergonomie; polyvalence; potentiel d'évolution).



# UN PROJET POUR LE BÉNÉFICE DE TOUS

## UNE LOCALISATION EXCEPTIONNELLE

- Une vitrine imprenable depuis les axes routiers (jusqu'à 56 000 passages/jours-A15+117).
- À proximité de l'école secondaire A.-N.-Morin.
- Création d'un pôle sportif majeur pour la MRC (présence d'un terrain de soccer-football synthétique extérieur).
- Au cœur de la MRC, proche des attraits et des générateurs de déplacement (centres-villes; écoles; services de santé; stations de ski et réseaux de sentiers; etc.).
- Une localisation stratégique:
  - À proximité d'un des plus grands bassins de population (Québec, Nord-Est des États-Unis).
  - Passage obligé pour tous les touristes qui transitent entre la Grande Région Métropolitaine et Tremblant.



## UN INVESTISSEMENT PÉRENNE

### DES PROJECTIONS D'UTILISATIONS PROBANTES!

**VOLET PISCINE:** +/- 110 000 entrées/baignade par an, soit un ratio moyen de 2,34 entrées/baignade par an par habitant (Moyenne québécoise évaluée à 1,6/hab).

**VOLET ARÉNA:** taux d'occupation d'heures de glace en période de pointe pour clientèle adulte: entre 69 et 92 %.

### UN PROJET MISANT SUR LES CAPITAUX COLLECTIFS

- **Bien-être de la communauté** (réduction des coûts de santé; amélioration des conditions de vie).
- **Attractivité de la région** (pour les jeunes familles; maintien d'une population au portrait socioéconomique diversifié qui pérennise l'économie locale).
- **Enrichissement collectif** (bonification de l'offre de services).

## UN PROJET RASSEMBLEUR

Ce projet régional suscite l'adhésion de la majorité des municipalités de la MRC (neuf sur 10).

### TOUT UN COMPLEXE!

Le futur complexe sportif incarnera des valeurs auxquelles la population adhère, notamment en matière de **saines habitudes de vie**.

Par sa localisation, son offre de services et d'activités, il jouera un **rôle pédagogique**.

Il renforcera le **sentiment d'appartenance** à la communauté, en marquant les consciences, l'imaginaire collectif.

# LE COMPLEXE SPORTIF

PLUS QU'UNE INFRASTRUCTURE  
UNE SIGNATURE DE QUI NOUS SOMMES



**MRC DES PAYS-D'EN-HAUT**  
1014, rue Valiquette  
Sainte-Adèle, Québec, J8B 2M3

450 229-6637 | [lespaysdenhaut.com](http://lespaysdenhaut.com)